

新聞稿

上實控股上半年盈利 4.91 億元 派息 18 仙

醫藥業務重組 基建項目調整 業務轉型取得堅實進展

(二零零三年八月二十九日----- 香港) 上海實業控股有限公司("上實控股") 公佈，在二零零三年上半年度非常困難的經營環境下，股東應占溢利約達 4.91 億港元，仍比去年同期上升約 1.3%。董事會宣佈派發中期股息每股 18 仙，比去年增加 3 港仙，派息比率從 28% 增至 34.3%。

上實控股董事長蔡來興指出，今年年內公司先後落實了多項業務發展新舉措，進一步深化過去數年來貫徹實行的業務轉型策略，為日後發展奠定了良好基礎。這些新舉措包括基建項目的調整、醫藥項目的重組，和非主營業務的退出。

基建項目的調整包括(一)公司與中國政府有關部門磋商有關取消固定投資回報項目已達成協定，上實控股將延安高架路、內環線及南北高架路兩個基建項目全部投資權益出售予項目合作夥伴，全數取回項目投資帳面值約 7.02 億美元以及人民幣 3 億元稅後補償款項。(二)上實控股已獲國家商務部批准，在國內成立一家外商獨資投資公司，集中發展基建設施投資業務，並借此在國內建立基建投資平台和融資平台。(三)上實控股將受讓滬寧高速公路上海段 100% 權益，代價為人民幣 20 億元，取得 25 年經營權 (詳情見"上實控股出售上海高架路投資項目"新聞稿)。(四)同時，上實控股參與中國水務投資市場，與中國節能投資公司屬下中國環境保護公司共同成立合資公司，各占 50% 權益，註冊資本人民幣 5 億元。合資公司重點發展和經營供水、污水處理項目，及研究開發水處理技術和環保設備(詳情見"上實控股聯合中國節能投資, 開發國內供水、污水處理項目"新聞稿)。

蔡來興表示，通過進入中國水務投資市場以及經營、管理滬寧高速公路上海段，將為上實控股帶來良好的投資機會，並提供穩定性和成長性收益。公司將加大收購兼併力度，以緩解取消高架路項目固定回報所帶來的收益壓力，並扭轉原有基建項目因逐年攤銷投資成本造成每年盈利下降的趨勢。

醫藥業務的重組措施包括收購在上海證交所上市的 A 股公司上實聯合，以及私有化在創業板上市的上實醫藥，兩項行動涉及資金總額約 13.35 億港元。私有化上實醫藥之建議已獲上實醫藥小股東通過，將於 9 月 17 日正式撤銷上市地位；收購上實聯合建議也已獲得上實控股和上實聯合的股東通過，正等待有關政府部門審批完成。

此外，上實控股也成功出售東方商廈全部股權予中方股東，退出百貨零售業，獲特殊利潤約 2,823 萬港元；公司通過進一步收縮非主營業務，使資源更集中，符合股東利益。

展望未來，蔡來興表示，上實控股業務轉型已取得堅實的進展，今年進行的醫藥業務重組和基建項目調整是公司業務發展後續整合的重要舉措。管理層深信憑藉公司穩健經營和靈活開創的企業策略，專注發展核心業務和悉心甄選投資新項目，將可發揮上實控股強勁競爭優勢和提升盈利能力，為股東創造最大利益。

他續說，縱使全球不少地區經濟前景仍不明朗，中國經濟仍然保持持續增長，國內主要城市尤以上海更成為世界各地投資的熱點。上實控股致力於上海和長江三角洲拓展業務，將可分享當地經濟的蓬勃發展成果，港滬互動，為公司創造商機。

上實控股主要業務包括基建及現代物流、醫藥生物科技、消費品和汽車及零部件、信息技術四大類。

基建及現代物流

上海高架路項目的全部投資權益已售予中方合營夥伴，上實控股收回項目投資帳面值約 7.02 億美元以及稅後補償款項人民幣 3 億元，補償款項已於上半年收訖，計入公司上半年利潤。上海外高橋集裝箱碼頭第一期項目已於今年三月一日正式營業，截至六月底已實現總收入約人民幣 2.2 億元，淨利潤約人民幣 1.02 億元，集裝箱吞吐量逾 68 萬標準箱。

現代物流方面，去年落實收購的大通國際於今年四月完成第二期增資，出資額為人民幣 1.5 億元，上實控股目前占大通國際 50% 權益。大通國際上半年營業額與淨利潤均較上年同期上升超過 20%。

醫藥生物科技

近期致力加強的醫藥生物科技業務持續向好，上半年淨利潤 5,189 萬港元，增幅約 66.3%，占公司整體淨利潤約 9.8%。醫藥業務主要旗艦上實醫藥上半年淨利潤約 5,040 萬港元，生產的處方藥品整體銷售增幅約 29.3%；非處方藥品和保健品銷售更錄得與去年比較約 41% 之升幅。微創醫療器械銷售增長約 4 倍；廣東寶萊特由於非典型肺炎各醫院對監護儀要求不斷增加，營業額增加超過 1.2 倍。

三維生物 H101 治療癌症新藥項目已列入國家 863 計畫和上海市重大科技發展項目，現已進入第三期臨床後期試驗階段。另一個新藥項目 H103 也已正式獲國家批准，進入臨床試驗階段。

消費品和汽車及零部件

消費品業務淨利潤約 1.87 億港元，上升約 42.9%，占公司整體淨利潤約 35.1%。南洋煙草銷售理想，營業額增長約 22.7%，淨利潤達 8,508 萬港元，升幅約 81.9%。永發印務淨利潤約 4,014 萬港元。在廣東東莞建設之新廠房於本年底可逐步投產，屆時將可逐步降低生產成本及有助開拓國內市場。光明乳業淨利潤增幅達 31.4%，去年成功上市雖令上實控股應占權益攤薄，今年上半年上實控股攤占淨利潤仍增加 2.6%，達人民幣 3,922 萬元。

今年五月，上實控股按扣除攤占保留溢利後經調整資產淨值的 5.1 倍，以現金代價人民幣約 1.27 億元出售東方商廈 51% 股權予中方股東上海一百(集團)有限公司，因此錄得特殊利潤約 2,823 萬港元。

汽車及零部件業務淨利潤約 8,008 萬港元，比去年同期增加約 89.2%，占整體淨利潤約 15%。上半年國內轎車銷售接連創造新高，帶動上海彙眾較理想地完成各項產銷指標，銷售收入增長約 67.3%，淨利潤約人民幣 1.29 億元，激增約 93%。除了零部件銷售表現理想外，上海匯眾上半年完成了多個型號的重型車試製工作，配合下半年的銷售。上海實業交通電器淨利潤約人民幣 6,343 萬元，上升約 67.2%；兩個配套產品喇叭和搖窗機亦以 OEM 順利進入北美市場。

信息技術

信息技術業務的投資尚未整體進入盈利期，上半年仍錄得相當虧損。中芯國際自二零零零年四月成立至今，已與世界領先半導體廠商結成不同形式的合作聯盟，客戶穩步增長，產能不斷提升，目前月產已超過 40,000 片。中芯國際現階段仍處於持續投資期，設備折舊金額龐大，截至二零零三年六月底，上實控股應占虧損約為 7,539 萬港元。中芯國際經營情況正持續高速增長中，今年第一季 EBITDA 已呈現正數。

上海信投則獲得淨利潤約人民幣 954 萬元。上海「有線通」寬帶資料服務用戶目前累計已超過 10 萬戶，數碼電視用戶超逾 3,000 戶，全年計畫將完成有線電視網路雙向改造 12 萬戶。目前集約化管道基本已覆蓋上海市主要商業區，累計管道總量超過 900 溝公里。

(完)

媒介查詢：上海實業控股有限公司
馮啟明 (2821-3919)