

新聞稿

二零一七年三月二十九日

上海實業控股有限公司公佈二零一六年全年業績

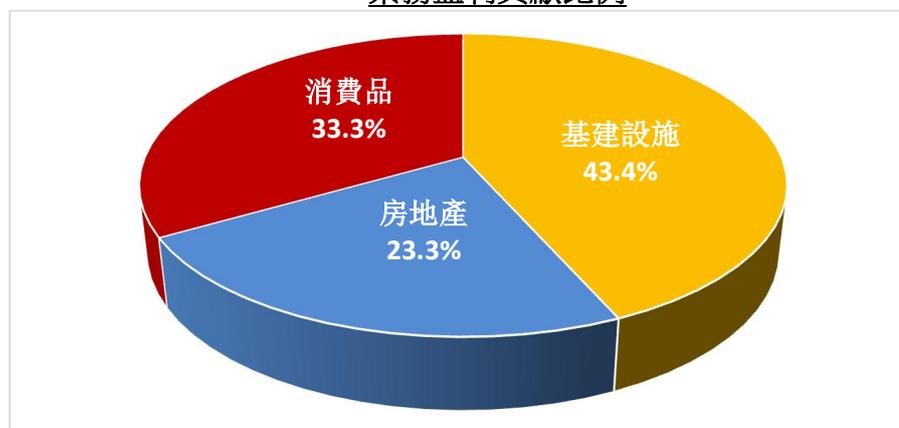
上海實業控股有限公司("上實控股", 聯交所編號 0363) 公佈截至二零一六年十二月三十一日止全年業績, 營業額 221 億港元, 上升 12.4%; 本公司擁有人應佔溢利 29 億港元, 增長 2.7%。

董事會建議派發末期股息每股 0.46 港元, 連同中期股息及特別股息每股 0.46 港元, 全年股息為每股 0.92 港元。

二零一六年全年業績摘要:

	2016	2015 (經重列)	變幅
營業額(港幣百萬元)	22,132	19,694	12.4%
本公司擁有人應佔溢利 (港幣百萬元)	2,903	2,827	2.7%
每股盈利(港元)	2.673	2.605	2.6%
每股股息(港元)	0.92	0.81	
	2016 年 12 月 31 日	2015 年 12 月 31 日 (經重列)	
資產總額(港幣百萬元)	151,248	144,701	4.5%
本公司擁有人應佔權益 (港幣百萬元)	36,916	36,032	2.5%

業務盈利貢獻比例



業務摘要：

基建設施

- 於二零一六年底收購了杭州灣大橋約 23%的權益以及大部分龍江環保的股權，進一步增厚基礎設施業務的資產組合。
- 三條收費公路的車流量保持穩定增長同比上升 10.7%，虽受到新增道路的分流影響，每輛車平均通行費收入減少，但收費公路的淨利潤仍同比錄得 5.6%增長，為港幣 8.83 億元。
- 上實環境受惠於新購項目和現有業務的持續盈利貢獻，淨利潤為人民幣 4.55 億元，同比增長 26.2%。
- 中環水務通過持續擴大公司規模、提高項目效率，加上出售一水務項目，實現淨利潤增長 71.5%。
- 新邊疆業務持續發展，新增 50 兆瓦規模，公司持有的光伏電站全年累計發電量 5.57 億千瓦時，較去年同期增長 65%。

房地產

- 房地產業務的盈利貢獻為港幣 7.52 億元，同比下滑 15.4%，盈利下滑原因為一次性收益減少，以及上實發展因配股，攤薄上實的持股比例所致。
- 旗下兩家房地產公司上實發展和上實城開全年合約銷售建築面積 110 萬平方米，金額為人民幣 176 億元，同比上升約 80%。兩家公司全年租金收入港幣 9.84 億元，與去年相若。

消費品

- 南洋兄弟在國內需求下滑的環境下，通過調整行銷策略、促進海外市場拓展等措施保持穩定的收入，同時優化產品結構以提高毛利率，淨利潤為港幣 9.71 億元，同比增長 4.4%。
- 永發印務通過建立紙漿模塑新業務，成功打入高端電子產品包裝領域，取得令人鼓舞的成績，全年營業額增長 9.6%，淨利潤為港幣 1.28 億元，同比基本持平。

上實控股董事長王偉表示：「二零一六年集團經歷國內外明顯的市場波動，環球政經急速變化和中國經濟放緩等挑戰。公司堅持以基建設施、房地產和消費品為主營業務，進一步加強業務管理，開拓新的業務領域，強化內部管控，各業務板塊經營業績穩定增長。年內我們通過資本市場運作，加大並購力度，順利完成了多個重要項目，為本集團打造穩健的資產結構，為長遠發展奠定了堅實的基礎。」

「股匯市場波動、政治及行業政策變化等不確定因素的影響在二零一七年將會延續，本集團未來的業務發展仍具挑戰。我們將繼續嚴控風險，優化企業內控制度，提高資源配置效率，堅持改革創新，提升經營效益，為股東創造更大價值。」

#

關於上實控股

上海實業控股有限公司（上實控股，聯交所編號 0363）是上實集團在海外最大的綜合性企業，作為上實集團的旗艦企業，我們得以把握上海市最佳的投資機會，體現在上海的優勢。

經過 20 年的發展，上實控股已成為一家以基礎設施、房地產和消費品三大核心業務為主的綜合性企業。上實控股將不斷提升企業管治水平，致力為股東創造更大價值。如需進一步瞭解上實控股，請瀏覽公司網站 www.sihl.com.hk。

媒介查詢：

符宇 上海實業控股有限公司企業傳訊部

電話: (852)2821 3919 或 (852)6020 0601

電郵: fuy@sihl.com.hk