



上海實業(集團)有限公司
SHANGHAI INDUSTRIAL INVESTMENT (HOLDINGS) CO., LTD.

上海实业(集团)有限公司

社会责任(ESG)报告

S I I C E S G R E P O R T 2 0 2 2

2022年度

致力于健康中国 美丽中国 智慧中国

打造具有全球竞争力和国内领先的绿色健康产业投资控股集团



集团基本情况

1981年7月，乘着改革开放的春风，经上海市委、市政府决策，以上海在香港的南洋烟草、永发印务、天厨工业三家百年民族工业企业为基础，上海实业有限公司在香港注册成立，履行上海在港窗口公司职责。1993年6月，上海实业有限公司更名为上海实业（集团）有限公司。40多年来，上实集团不忘初心、牢记使命，坚持立足香港，依托上海，服务国家战略，走国际化道路，始终与国家发展同频共振。以做大做强做优为目标，“走出去”和“引进来”并举，努力当好沪港交流与国际合作的桥梁，在为上海引进境外技术资金、加快城市建设、推进国资国企改革、培养国际化人才，促进香港经济发展，维护香港繁荣稳定等方面发挥了积极作用。集团也实现了跨越式发展，成为上海在境外规模最大、实力最强的综合性企业集团和香港最具地方代表性的中资企业之一。

目前，集团旗下拥有上实控股(00363.HK)、上海医药（601607.SH/02607.HK）、上实环境（BHK.SG/00807.HK）、上实发展（600748.SH）、上实城开（00563.HK）等5家沪、港、新三地上市公司，业务涵盖生物医药、环保基建、房地产、金融投资、消费品等五大领域，重点培育文创科技产业，负责管理运营上海生物医药产业股权投资基金、上海文化产业发展投资基金两大市级基金，主要经济指标在上海国资系统排名前列。多年的国际化、市场化、专业化资本运作和产业经营，也为集团锻炼和造就了一支熟悉国际国内市场规则、具有国际视野的资本运作和产业经营人才队伍，为企业可持续发展积累了重要的人力资源基础。

2022年是党的二十大胜利召开之年，是全面推动“十四五”规划落地见效的关键之年，同时也是上海区域性国资国企综合改革试验和国企改革三年行动的收官之年。面对国内外宏观经济形势的多重困难和严峻挑战及沪港疫情的重大考验，集团积极落实党中央、上海市委市政府关于“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的要求，全面贯彻“稳字当头、稳中求进、战略引领、狠抓执行”年度工作方针，统筹做好疫情防控和经营发展，完成了年度考核目标，开创了集团高质量发展新局面。

年度主要经济指标

2022年，集团实现营业收入2617亿元、利润总额132亿元、归母净利润33亿元。2022年底总资产4426亿元。

其中，集团旗下上海医药连续三年入围《财富》世界500强，2022年排名升至第430位，连续三年跻身全球品牌价值药企25强，继续位列全球制药企业50强，行业规模居全国第二位、全球第六位。全年实现营业收入2320亿元，净利润56亿元。

上实环境全年实现营业收入83亿元，利润总额26亿元。



服务国家战略 推进改革发展

坚持“立足香港、依托上海、服务国家战略、走国际化道路”战略定位，全面实施“再次国际化、深度资本化、聚焦大健康、拓展新边疆”发展战略，全面服务“长三角一体化发展”，“粤港澳大湾区”，“京津冀协同发展”，“一带一路”等国家战略，全面对接上海“三大任务、一大平台”，“五个中心”建设和卓越的全球城市建设，积极投身上海国资国企改革和产业新变革，打造具有全球竞争力的跨国产业投资控股集团，为上海加快形成国内大循环的中心节点、国内国际双循环的战略链接，为香港繁荣稳定和沪港交流作出新的贡献。

创新驱动 打造生物医药产业“上海高地” 促进人民健康福祉

生物医药是上海重点发展的三大先导产业之一，上海医药是上海生物医药产业发展的龙头骨干企业。通过制定创新战略、加大研发投入、改革创新模式等多个举措以及“自主研发+合作引进”等方式，上海医药持续构建具有临床优势的创新产业链，现已成为集团融产结合，创新发展，服务国家战略，走国际化道路的成功样板。



深入实施创新驱动发展战略。“十四五”期间，上海医药研发投入占工业销售比将增长到10%以上，转型为以科技创新为驱动的研发型医药企业。重点围绕生物药、化学药、中药、罕见病药和儿童用药领域开展新一轮布局，其中，生物药重点发展治疗性抗体、基因核酸药物、免疫细胞治疗、疫苗、微生态等新产品。通过科技创新和国际化发展，到2025年上海医药力争进入全球制药40强，2030年至2035年，迈入全球制药20强，成为以创新药为主的国际领先药企。

持续加强研发投入。上海医药已在内地、香港和海外开设高水平创新研发中心，研发团队超过1500人，科研场地超过13万平米，均较2015年增长2.5倍，2022年研发投入超28亿元，同比增长12%。现已形成包括创新生物药、高端仿制药、改良型新药、细胞治疗等多层次、分阶段的研发布局，研发综合实力保持在行业第一梯队，多年获评中国医药研发产品线最佳工业企业。

深化合作创新模式。联合上海交通大学医学院、上海张江集团、复旦大学医学院、中国科学院分子细胞科学卓越创新中心等合作组建上海生物医药前沿产业创新中心，推动“名企—名校—名院”深度融合，基础科学研究、应用科学研究与成果产业化高效连结，推动本市生物医药原始创新。

稳步推进新药研发。目前已有安柯瑞、凯力康、培菲康3款1类新药上市，临床申请获得受理及进入临床研究阶段的新药已有50项，其中创新药42项。上海医药2项国家级抗疫基金项目、1项国家重点研发计划、2项国家重大新药专项、1项市技术创新和能级提升项目、1项市经信委产业转型升级发展专项均已启动验收。上药一生化牵头承担的《多重耐药菌治疗用药关键技术平台构建及应用》课题获得上海市科技进步一等奖。

投资建设上药生物医药产业基地项目（张江）。项目总占地约236亩，规划总建筑面积超30万平方米，总投资约70亿元，为上海市重大工程项目、上海科创中心建设重大项目。一期将建成5万平方米的生物医药创新孵化器和转化、生产制造平台，2022年12月实现主体结构封顶。



合作打造“云天上”复兴中华优秀传统文化中医药产业联盟。2022年3月，中国证监会核准了上海医药通过非公开发行A股，引进云南白药为战略投资者。结合此前已完成收购的天津医药中药业务板块，上海医药、云南白药、天津医药三方联合，响应国家中医药发展战略，共同推动中医药产业的传承精华与守正创新，推进中医药现代化与产业化，使传统中医药发扬光大。



重点培育医疗健康产业。与上海市第九人民医院合作的“上海上实医疗美容医院”目标定位打造国际化高水平营利性整复外科专科医院，2022年9月正式开业。与华东疗养院合作的“上实东颐疗养院”，通过打造国际一流营利性社办康养机构，助力崇明世界级生态岛和上海亚洲医学中心城市建设。

践行“绿水青山就是金山银山”理念 加快环保产业拓展

积极响应上海市关于生态发展的要求，致力于“美丽中国”建设，加大环保产业版图拓展力度，为国家和上海市“碳达峰”与“碳中和”作贡献。集团旗下环保新能源板块现拥有上实环境、粤丰环保、康恒环境、星河数码、中环水务等企业，资产组合达1000亿元。其中，固废日处理量近14万吨，行业排名国内前二；水务综合日处理能力达2200万吨，位列国内前三；投资的光伏、风能发电项目分布于上海、甘肃、青海、新疆、内蒙古、宁夏、山西、黑龙江等省市区，总装机规模快速上升至2.7GW，已成为中国环保行业重要的战略投资者之一。



与中国宝武集团合作，以习近平总书记“实行垃圾分类，关系广大人民群众生活环境，关系节约使用资源，也是社会文明水平的一个重要体现”重要指示为指导，投资建设宝山再生能源利用中心，为上海实施垃圾分类后的首个干湿一体化生活垃圾末端处置项目。宝山再生能源利用中心设计日处理干垃圾3000吨、湿垃圾800吨，年发电约8亿度，打造国际一流地域服务环保项目，树立高效亲邻行业标杆。项目于2022年9月份点火发电，12月实现“四炉两机”并网发电。



青浦西岑水质净化项目采用PPP模式，由上实环境投资建设，已进入全面施工阶段。项目总投资约7.2亿元，设计最大处理能力5万吨/日，出水水质执行地表准III类水标准，是目前全国出水标准最高的全地埋式污水处理厂，树立长三角生态绿色一体化发展示范区新标杆。

上实东滩在完成崇明世界级生态岛建设第四轮三年行动计划1.36万亩造林任务的基础上，继续按照崇明世界级生态岛建设第五轮三年（2022-2024）行动计划，落实“河长制”“林长制”工作要求，有效提升崇明世界级生态岛环境质量。目前，上实东滩园区林地总面积已增至3.6万余亩，森林覆盖率增至28%，可形成碳汇8.6万余吨。



践行“人民城市人民建”理念 深度参与上海城市更新重大项目建设

联合上海城投、上海建工，共同投资建设位于虹口北外滩91号地块的480米浦西第一高楼。该项目总建筑面积约45万平方米，总投资200余亿元。2022年，三方合作成立了“上海上实北外滩新地标建设开发有限公司”。按照“最高标准、最好水平建设上海新地标”要求，推进项目概念方案认定，加快项目开工前各项前期工作，为早日开工打下坚实基础。

项目建成后将与外滩和陆家嘴鼎足联动，形成汇聚现代化国际大都市核心发展要素的“黄金三角”世界级会客厅。以低能耗绿色样板、全数字生态标杆及新时代人文名片为核心理念，建设上海、中国乃至全球的新地标。

按照市委、市政府关于南、北转型战略的部署，集团与中国宝武集团、宝山区政府合作开发“不锈钢”地块、“特钢”地块，以市场化方式推进吴淞地区整体转型。2022年11月，集团与宝山区政府签署《战略合作框架协议》，积极承接上大美院项目，有序推进项目前期各项工作。重点主导投资宝山国际文化艺术中心和超级TOD为核心的商业开发。



完善金融产业架构 提升服务主业能级

集团旗下大金融产业板块现已形成基金管理（上实资本）、金融服务（天津信托）、主动投资（投资上海）、资产管理（上投资产）、境外投资（海外公司、投资香港）等五大功能平台。

上海生物医药产业股权投资基金成立2年来，已完成对32家企业38笔投资，6个进入IPO流程，并有4家已上市。主要投资对象包括康希诺疫苗、在香港上市的和誉医药，以及“云健康”“镁信健康”等，累计完成协议投资37.3亿元，带动社会资本近150亿元。



稳步推进在港、在澳、海外发展

作为香港最具地方代表性的中资企业之一，集团不断加大在香港业务布局，加快创新发展，展现“根深蒂固，业盛誉隆”良好形象。永发印务大力推进业务多元化，全面强化核心业务板块优势，积极挖掘环保包装产品可持续发展新技术，推进高效智能化设备开发引进，顺利实现越南工厂投产。香港天厨加强在内地市场的拓展，销售额逆势上涨，成功打开印度市场。南洋酒店进一步提升服务质量。

上海医药持续在香港扩大创新投资。2022年，上海医药、上海生物医药前沿产业创新中心、上海生物医药基金与香港科技园公司达成战略合作，共建生物医药国际创新平台。

上实环境成功拓展澳门水处理委托运营项目。



大力支持文化事业

上海文化产业发展投资基金立足上海，坚持文化强国战略使命，主要布局上海文创50条“8+2”投资领域。完成央视热播剧《人世间》、全球最大的互联网音频平台喜马拉雅、全球领先的工具APP印象笔记和澎湃新闻等代表性直投项目，累计投资额近20亿元。通过母基金杠杆效应，促进“文化+”领域融合，积极推动上海乃至全国文化产业的创新和高质量发展。



以数字化建设提升企业治理

启动集团数字化转型专项规划编制工作。“十四五”期间，集团将以大数据指挥中心为主平台，推进总部“战略—预算—考核—激励”管理的数字化，进一步加强顶层设计、开发应用和系统集成，推进下属企业生产经营数字化。以数字化手段提升集团管控、强化风险防范。

集团下属各企业广泛应用移动互联、大数据、云计算、物联网、人工智能等新技术，促进了企业的创新发展和能级提升。上海医药积极推进工业属地化智能工厂建设，商业属地化SPD业务创新等。基建环保新技术广泛应用，G50公路智能化管理系统、智能化监测道路异常、团雾监测、收费站拥堵预测等，实现公路智能化管理；龙江环保大数据生产调度指挥平台涵盖生产调度、设备智能管控、智能预警、应急抢险指挥等，自主研发应用采样无人机、水质化验机器人、巡检机器人等智能装备。上实发展、上实城开房地产项目实现移动质检安检、移动验房交房、互动式营销、智慧物业、智慧社区建设等。永发印务酒包、模塑全面推进MES和全流程条码化应用。



助力乡村振兴 开展慈善捐赠

积极参与上海市新一轮(2018-2022年)农村综合帮扶，提前完成5个年度合计2500万元捐赠。继续落实2023-2025年对云南省弥渡县的“双一百”结对帮扶工作，继前期提供资金帮扶1500余万元之后，继续提供资金约300万元，为助力乡村振兴贡献上实力量。



上海医药设立“孤儿药”公司，已投入6000余万元用于罕见病药物研发，共有在研项目15项，包括一类新药2项，二类新药3项和多个临床急需的三、四类药品。在上海医药的产品系中，共有21个罕见病品种，涉及34个罕见病症，是国内拥有罕见病药品批文最多的企业之一。

向“上海火焰蓝消防救援公益基金会”捐赠1000万元。

做好抗疫医疗物资保障 体现国企使命担当

2022年“大上海保卫战”期间，集团全面贯彻市委市政府决策部署，凝聚力量，全力投入到疫情防控、抗疫支援、复产保供之中。

发挥自身产业优势，克服一线人员紧缺、运输车辆受限和仓储空间不足等重重困难，千方百计保障上海城市运行、市民基本生活和配药需求，抓好抗疫医疗物资供应保障。

上海医药、上药控股加强医疗物资保供，华氏大药房至5月下旬恢复营业门店249家。3月初至5月底，上海医药累计为本市42家公立医院和八大方舱，以及保障城市运行和防控疫情工作相关的一线单位、各级政府部门供应各类口罩2400余万只，各类医用防护服及医用隔离衣750余万套，护目镜及防护面屏320余万个，各类手套1.7亿余副，核酸抗原检测试剂近8亿人份；紧急采购各类新冠治疗药物驰援上海，出色发挥本市抗击新型肺炎医疗物资保障基地和抗疫医疗物资采购平台职责。



按照市政府要求，负责代建并运营占地面积29万平方米，设计总床位1.6万余张的临港产业园方舱医院。以超常规的工作状态，确保项目如期具备运营条件，先后收治隔离人员近3500人。

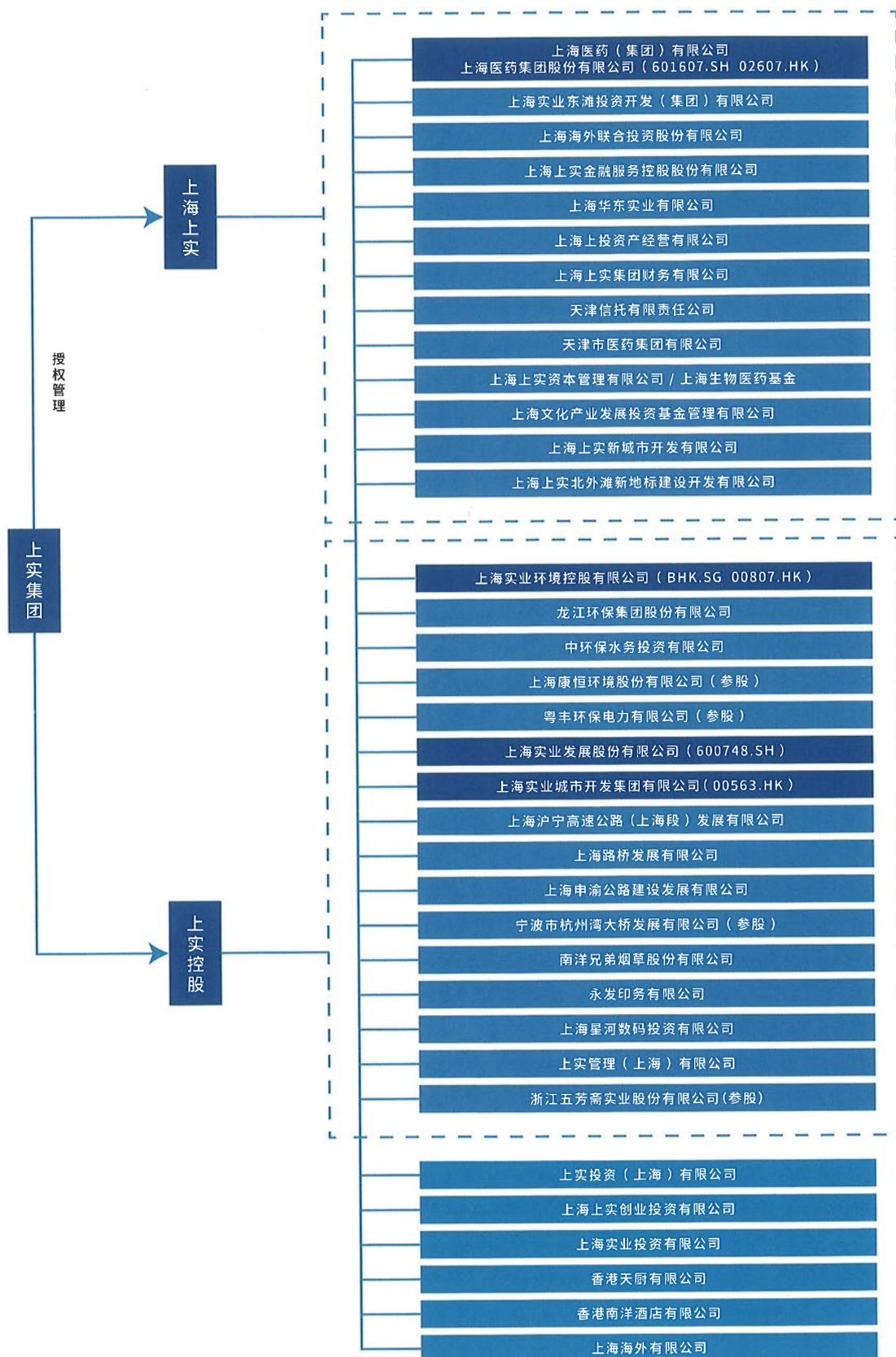
沪宁高速、申渝公路、路桥发展积极配合交通、交警部门，确保上海对外交通动脉平稳运行。上实环境青浦第二污水处理厂、奉贤西部污水厂出水质量达标。上实农业公司推出防疫专供组合，提供配送到家服务，保供各类蔬菜和农副产品2600余吨、大米800吨。上实服务每天有6000多名员工夜以继日，与社区、企业联防联控，奋战在抗疫一线。

抓好安全生产 维护一方平安

2022年，集团组织安全生产检查95次，系统企业开展安全生产检查4239次，重点落实《安全生产专项整治三年行动实施方案》。紧紧围绕“防风险、保安全、迎二十大”主线，持续营造安全管控高压态势，将日常安全检查与专项整治工作相结合，加强重大项目安全管理，提高集团安全防风险能力。持续深化“四库”（危险源库、专家库、案例库、优化创新库）建设与应用。强化防汛防台责任制，开展专项安全检查。推进安全文化体系建设，强化安全生产数字化管控。落实集团“责任主体谈主体责任”安全生产“六个一”系列活动。扎实开展“安全生产月”活动、“一企一策”特色安全文化活动。通过智能眼镜、BIM技术协同、远程监控等，积极推动信息化建设赋能安全生产。

至2022年，集团已连续13年在上海市安全生产竞赛中获评优胜单位。

企业架构



崇德尚实 恒业至善

上海实业（集团）有限公司

SHANGHAI INDUSTRIAL INVESTMENT (HOLDINGS) CO., LTD.

 电话: +852-28663918/+86-21-53828866

 传真: +852-28663986/+86-21-53828666

 地址: 香港湾仔告士打道39号夏慤大厦27楼
上海市淮海中路98号金钟广场21楼